COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5

INFORME TÉCNICO VISITA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MAQUINARIA DE ARTES GRAFICAS AREA DE PUBLICACIONES ESAP.
ESAP-MC-002-2022.

Bogotá D.C 13 de junio de 2022

OBJETO:

Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo de la máquina Heidelberg y para las máquinas de artes gráficas pertenecientes al Grupo de Publicaciones y Recursos Educativos de la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP y la correspondiente bolsa de repuestos.

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y LISTADO DE REPUESTOS (FICHAS TÉCNICAS) EJECUTADOS A LA FECHA.

A continuación, se detallan las actividades que se realizaron para la ejecución del mantenimiento preventiva, así como listado de repuestos requeridos para el equipo intervenido durante la ejecución del contrato.

IMPRESORA OFFSET KOORS.



MARCA / FABRICANTE	HEIDELBERG	MODELO / ESPECIFICACIONES	KOORS 52X72
Actividades realizadas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema eléctrico. - Revisión, ajuste de polea y correa - Revisión de rodamientos. - Revisión e motor eléctrico y soporte.	

	- Revisión de pinzas y puentes de salida - Revisión y Alineación de topes y guías. - Revisión y ajuste de componentes mecánicos - Revisión soporte de motor - Revisión de registro de pliego escuadra y topes - Revisión de presiones de cilindros - Revisión y ajuste rodillos tinta y agua - Revisión sistema de guardas y pulsadores - Revisión de guayas de mesa de salida - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general
Frecuencia del mantenimiento preventivo	Anual
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos.	- Reencauche de rodillos tinta y humedad. - Suministro y cambio de rodamientos rodillos tinta y humedad. - Reparación de espigos de rodillos tinta y humedad. - Reparación de sistema de escuadras de registro, chaveta y bujes.

Registro fotográfico del servicio.








GUILLOTINA



MARCA / FABRICANTE	CHALLENGER	MODELO / ESPECIFICACIONES	75
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema eléctrico - Revisión y ajuste del sistema de transmisión - Revisión sistema hidráulico - Revisión de rodamientos - Revisión de motores eléctricos - Revisión de estructura metálica	

	- Revisión de componentes mecánicos - Revisión Alineación rastrillo - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general
Frecuencia del mantenimiento preventivo	ANUAL
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos	- Se realizó ajuste de rastrillo. - Suministros y cambio de aceite sistema hidráulico incluido sellos y empaques. - Fabricación e instalación tornillo tope de cuchilla con resorte.

Registro fotográfico del servicio.










COSEDORAS




MARCA / FABRICANTE	BOSTICH	MODELO / ESPECIFICACIONES	M7
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema eléctrico - Revisión y ajuste del sistema de transmisión - Revisión de rodamientos - Revisión de motores eléctricos - Revisión y ajuste de estructura metálica	

	- Revisión y ajuste de componentes mecánicos - Revisión de guías y formador - Revisión de remachadores. - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general
Frecuencia del mantenimiento preventivo	ANUAL
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos	- Se suministra kit de remachadores - Reparación de embrague - Cambio guía separador

Registro fotográfico del servicio





Plastificadora



MARCA / FABRICANTE	GBC	MODELO / ESPECIFICACIONES	4180
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema eléctrico - Revisión y ajuste del sistema de transmisión - Revisión de bujes - Revisión de motor eléctrico - Revisión y ajuste de estructura metálica - Revisión y ajuste de componentes mecánicos - Revisión de prensado - Revisión de resistencias y control de	

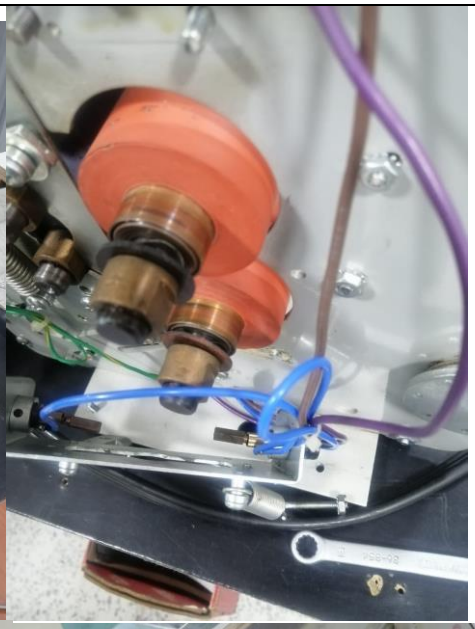
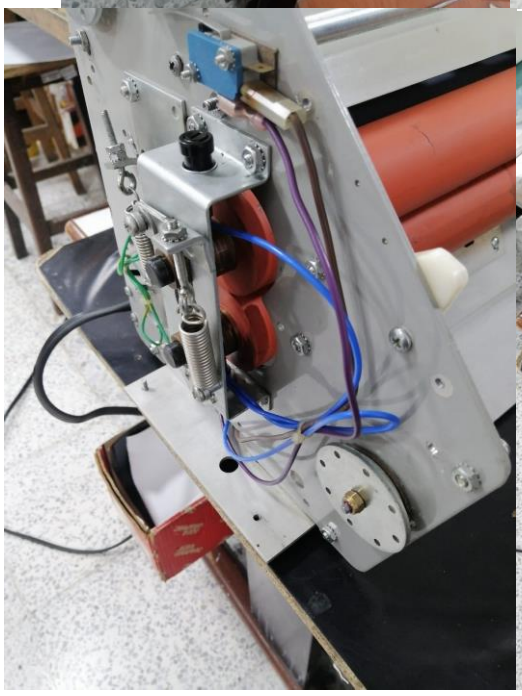
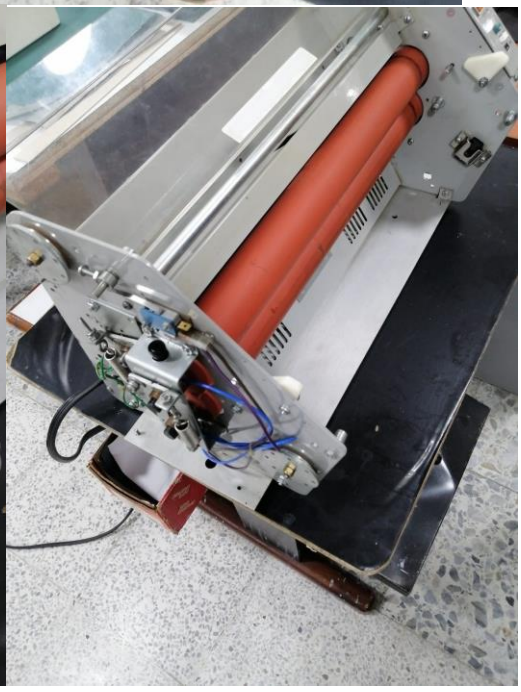
	temperatura - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general
Frecuencia del mantenimiento preventivo	ANUAL
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos	- Reparación de tapas. - Suministro de reencauche rodillos siliconados.

Registro fotográfico del servicio





COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5

Carrera 103a # 71c -11; Bogotá D.C., Colombia Cel. 3505385448 – 3505385450
Correo-e: comerandina.industrial@hotmail.com .

COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5

Taladro de papel

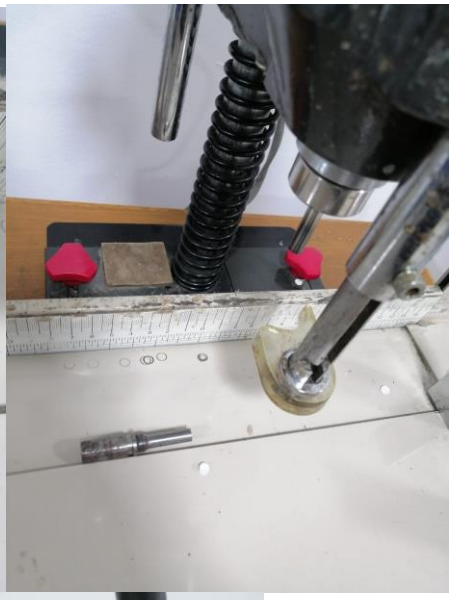


MARCA / FABRICANTE	LIHIT	MODELO / ESPECIFICACIONES	AUTO PUNCH
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema eléctrico - Revisión y ajuste del sistema de transmisión - Revisión y ajuste de estructura metálica - Revisión y ajuste de componentes mecánicos - Revisión de perforado - Revisión de matriz soporte de pines perforadores - Revisión de paralelismo - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general	
Frecuencia del mantenimiento preventivo		ANUAL	
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos		- Suministro y cambio de broca	

Carrera 103a # 71c -11; Bogotá D.C., Colombia Cel. 3505385448 – 3505385450
Correo-e: comerandina.industrial@hotmail.com .

Registro fotográfico del servicio







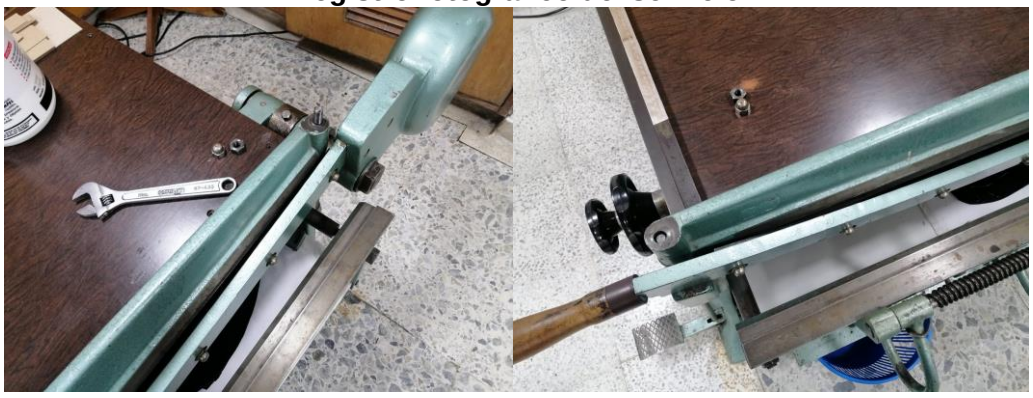
COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5

Cizalla manual



MARCA / FABRICANTE		MODELO / ESPECIFICACIONES	
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión y ajuste del sistema de corte - Revisión y ajuste de estructura metálica - Revisión y ajuste de componentes mecánicos - Revisión de cerrado - Revisión de prensado - Revisión de paralelismo - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general	
Frecuencia del mantenimiento preventivo		ANUAL	
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos		- No se requirieron partes.	

Registro fotográfico del servicio



COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5

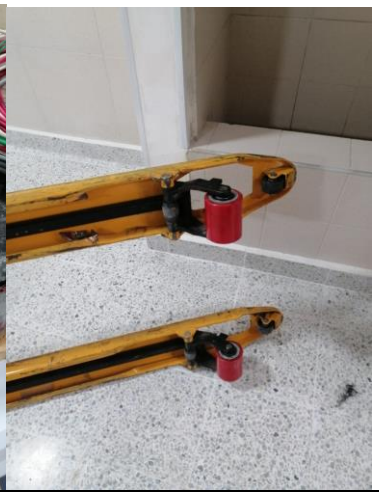
Estibador hidráulico.



MARCA / FABRICANTE		MODELO / ESPECIFICACIONES	
Actividades mínimas de mantenimiento preventivo		- Revisión del sistema hidraulico - Revisión y ajuste de estructura metálica - Revisión y ajuste de componentes mecánicos ruedas - Pruebas de funcionamiento - Diagnóstico general	
Frecuencia del mantenimiento preventivo		ANUAL	
Mantenimiento correctivo y/o suministro de repuestos		- Se suministró ruedas delanteras y ruedas direccionales con rodamientos. -	

Registro fotográfico del servicio





COMERANDINA
INDUSTRIAL S.A.S
NIT. 900.720.186 - 5



SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se define como el servicio mediante el cual se efectúa la revisión, ajuste y comprobación del funcionamiento en general de los componentes mecánicos, eléctricos e/o hidráulicos de las máquinas y equipos detallados en el presente Anexo, con el fin de detectar y establecer de manera anticipada sus condiciones y así evitar que se presente alguna falla.

La jornada preventiva incluye el uso de herramientas, elementos de protección personal, señales de seguridad, repuestos y piezas menores que deben ser reemplazos durante el mantenimiento preventivo, lubricantes, grasas de litio, paños y demás insumos necesarios para llevar a cabo las actividades señaladas en la respectiva ficha técnica.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se considera como mantenimiento correctivo, la revisión y cambios de partes y/o elementos que no se consideren como propios de un mantenimiento preventivo; la renovación o reparaciones cuando se trate de corregir daños causados a los equipos, ocasionados por causas ajenas al control de EL CONTRATISTA, como fatiga de los materiales, cumplimiento de vida útil, etc. y la actualización tecnológica de sus componentes lógicos, mecánicos y electrónicos.

Atentamente

CARLOS G PUENTES ROJAS.
Gerente de soporte técnico.
Comerandina industrial sas
Nit. 900.720.186-5